

Clave de Cotización: POSADAS

Fecha Evento: 2021-10-11

---

**Evento Relevante**


---

<b>Clave Cotización</b>	POSADAS
<b>Fecha</b>	2021-10-11
<b>Razón Social</b>	Grupo Posadas S.A.B. de C.V.
<b>Lugar</b>	Ciudad de México
<b>Mercado Exterior</b>	
<b>Documento adjunto</b>	

---

**Tipos de evento relevante [Eje]**


---

Reestructuraciones o amortizaciones de los pasivos más importantes de la emisora o de las personas morales que ésta controle o en las que tenga una influencia significativa

---



---

**Asunto**


---

Grupo Posadas paga anticipadamente crédito de \$450 millones

---



---

**Evento relevante**


---

**Ciudad de México, México, a 11 de octubre de 2021 - Grupo Posadas S.A.B. de C.V.** (BMV: POSADASA) anuncia que ha realizado el pago anticipado de su crédito contratado en marzo de 2021, por un monto de \$450 millones de pesos, lo que le permite liberar las garantías sobre sus hoteles Fiesta Americana Reforma y Fiesta Americana Guadalajara depositados dentro de un fideicomiso constituido para tal propósito.

La Compañía reitera su compromiso mantener su estrategia de ahorro de gastos, costos y optimización de sus operaciones, para seguir brindando servicios de alta calidad a sus huéspedes en todos sus hoteles.

**Acerca de Posadas**

Posadas es el operador hotelero líder en México y es propietario, arrienda, franquicia y administra 185 hoteles y 28,690 habitaciones en los destinos de ciudad y de playa más importantes de México. Los hoteles de ciudad representan el 87% del total de habitaciones y los hoteles de playa representan el 13%. Posadas opera las siguientes marcas: Live Aqua Beach Resort, Live Aqua Urban Resort, Live Aqua Boutique Resort, Grand Fiesta Americana, Curamoria, Fiesta Americana, The Explorean, Fiesta Americana Vacation Villas, Live Aqua Residence Club, Fiesta Inn, Fiesta Inn LOFT, Fiesta Inn Express, Gamma y One Hoteles. Posadas es una empresa pública que cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1992.

**Declaraciones a Futuro y/o Expectativas**

---

**Evento Relevante**

---

Este comunicado de prensa puede contener declaraciones a futuro y/o expectativas que no se basan en hechos históricos y no son garantías de resultados futuros. El lector no debe descansar en ninguna declaración a futuro y/o expectativa contenida en este comunicado de prensa. Todas las declaraciones a futuro y/o expectativas están expresamente calificadas en su totalidad conforme a lo establecido en este párrafo. Grupo Posadas no se compromete a actualizar o modificar públicamente cualquier declaración a futuro y/o expectativa, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o por cualquier otra razón.

**Contactos**

Relación con Inversionistas

Gerardo de Prevoisin [gerardo.deprevoisin@posadas.com](mailto:gerardo.deprevoisin@posadas.com)

Relación con Medios

Francisco Galindo [fgalindo@zimat.com.mx](mailto:fgalindo@zimat.com.mx)

\* \* \*

**Grupo Posadas announces prepayment of its MXN450 million loan**

**Mexico City, Mexico, October 11, 2021** - Grupo Posadas S.A.B. de C.V. (BMV: POSADASA) announces the prepayment of its \$ 450 million peso loan, which releases Fiesta Americana Reforma and Fiesta Americana Guadalajara hotels as collateral.

The Company reiterates its commitment to maintain its strategy of cost and expense savings and optimizing its operations, to continue providing high quality services to its guests in all its hotels.

**About Posadas**

Posadas is the leading hotel operator in Mexico and owns, leases, franchises and manages 185 hotels and 28,690 rooms in the most important and visited urban and coastal destinations in Mexico. Urban hotels represent 87% of total rooms and coastal hotels represent 13%. Posadas operates the following brands: Live Aqua Beach Resort, Live Aqua Urban Resort, Live Aqua Boutique Resort, Grand Fiesta Americana, Curamoria, Fiesta Americana, The Explorean, Fiesta Americana Vacation Villas, Live Aqua Residence Club, Fiesta Inn, Fiesta Inn LOFT, Fiesta Inn Express, Gamma and One Hotels. Posadas has traded on the Mexican Stock Exchange since 1992.

**Forward-Looking Statements**

This press release may contain forward-looking statements that are not based on historical facts and are not assurances of future results. You should not place reliance on any forward-looking statement contained in this press release. All forward-looking statements are expressly qualified in their entirety by this cautionary statement. Grupo Posadas undertakes no obligation to publicly update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information or future events or for any other reason.

**Contacts**

Investor Relations

Gerardo de Prevoisin, [gerardo.deprevoisin@posadas.com](mailto:gerardo.deprevoisin@posadas.com)

Media

Liz Cohen, [liz.cohen@kekstcnc.com](mailto:liz.cohen@kekstcnc.com)Ross Lovern, [ross.lovern@kekstcnc.com](mailto:ross.lovern@kekstcnc.com)Marta Mejía, [mmejia@zimat.com.mx](mailto:mmejia@zimat.com.mx)