

Clave de Cotización: POSADAS

Fecha Evento: 2021-12-15

Evento Relevante

Clave Cotización	POSADAS
Fecha	2021-12-15
Razón Social	Grupo Posadas S.A.B. de C.V.
Lugar	Ciudad de México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Reestructuraciones o amortizaciones de los pasivos más importantes de la emisora o de las personas morales que ésta controle o en las que tenga una influencia significativa

Asunto

Grupo Posadas emite Senior Notes con vencimiento a diciembre de 2027 y concluye con éxito su proceso de reestructuración

Evento relevante

**Grupo Posadas emite *Senior Notes* con vencimiento a diciembre de 2027
y concluye con éxito su proceso de reestructuración**

Ciudad de México, México, 15 de diciembre de 2021 - Grupo Posadas S.A.B. de C.V. (BMV: POSADASA) (la "Compañía") anuncia que, una vez cumplidas las condiciones para la efectividad del Plan de Reestructuración, emitirá nuevas *Senior Notes* con vencimiento al 30 de diciembre de 2027 por un monto principal total de hasta US\$398,581,321.00 en la reestructuración de sus Notas existentes con vencimiento el 30 de junio de 2022. En consecuencia, en la fecha de emisión será cancelado un monto inicial de US\$360,891,000.00 de los *Senior Notes* con vencimiento al 30 de junio de 2022. Las nuevas *Senior Notes* estarán garantizadas por subsidiarias de la Compañía, así como con diversos activos de acuerdo con el plan mencionado.

Con esta emisión, la Sociedad concluye con éxito su proceso de reestructuración.

Acerca de Posadas

Posadas es el operador hotelero líder en México y es propietario, arrienda, franquicia y administra 186 hoteles y 28,888 habitaciones en los destinos de ciudad y de playa más importantes y visitados de México. Los hoteles de ciudad representan el 87% del total de habitaciones y los hoteles de playa representan el 13%. Posadas opera las siguientes marcas: Live Aqua Beach Resort, Live Aqua Urban Resort, Live Aqua Boutique Resort, Grand Fiesta Americana, Curamoria Collection, Fiesta Americana, The Exploreal, Fiesta Americana Vacation Villas, Live Aqua Residence Club, Fiesta Inn, Fiesta Inn LOFT, Fiesta Inn Express, Gamma, IOH Hoteles y One Hoteles. Posadas es una empresa pública que cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1992.

Clave de Cotizacion: POSADAS

Fecha Evento: 2021-12-15

Evento Relevante

Contacto con Inversionistas:

Gerardo de Prevoisin, gerardo.deprevoisin@posadas.com

Relación con Medios:

Kekst CNC (Estados Unidos)

Sherri L. Toub / Ross Lovern

sherri.toub@kekstcnc.com / ross.lovern@kekstcnc.com

Zimat Consultores (México)

Francisco Galindo

fgalindo@zimat.com.mx

#

**Grupo Posadas Issues Senior Notes due December 2027 and successfully
concludes its restructuring process**

Mexico City, Mexico, December 15, 2021 - Grupo Posadas S.A.B. de C.V. (BMV: POSADASA) (the "Company") announces that once the conditions to the effectiveness of its Restructuring Plan have been met, it will issue new Senior Notes due December 30, 2027 in an aggregate principal amount of up to US\$398,581,321 in the restructuring of its existing Senior Notes due June 30, 2022. Consequently, an initial aggregate amount of US\$360,891,000.00 of the Company's existing Senior Notes due June 30, 2022 will be cancelled on the issue date. The new Senior Notes will be guaranteed by the Company's subsidiaries and secured by certain collateral in accordance with the aforementioned plan.

With this issuance, the Company successfully concludes its restructuring process.

About Posadas

Posadas is the leading hotel operator in Mexico and owns, leases, franchises and manages 186 hotels and 28,888 rooms in Mexico's most important and most visited city and beach destinations. City hotels represent 87% of the total number of rooms and beach hotels represent 13%. Posadas operates the following brands: Live Aqua Beach Resort, Live Aqua Urban Resort, Live Aqua Boutique Resort, Grand Fiesta Americana, Curamoria Collection, Fiesta Americana, The Explorean, Fiesta Americana Vacation Villas, Live Aqua Residence Club, Fiesta Inn, Fiesta Inn LOFT, Fiesta Inn Express, Gamma, IOH Hoteles and One Hoteles. Posadas is a public company listed on the Mexican Stock Exchange since 1992.

Investor Contact:

Gerardo de Prevoisin, gerardo.deprevoisin@posadas.com

Media Relations:

Kekst CNC (United States)

Sherri L. Toub / Ross Lovern

sherri.toub@kekstcnc.com / ross.lovern@kekstcnc.com

Zimat Consultores (Mexico)

Francisco Galindo

fgalindo@zimat.com.mx

Clave de Cotizacion: POSADAS

Fecha Evento: 2021-12-15

Evento Relevante
