

POSADAS®



Resultados Operativos y Financieros: Segundo trimestre 2026

LIVE
AQUA
RESORTS & RESIDENCES

DEVOSSION
BY LIVE AQUA
CELEBRATION RESORT & SPA

Grand
Fiesta Americana
HOTELS & RESORTS

CURAMORIA®
COLLECTION

Fiesta
Americana
HOTELS & RESORTS

Fiesta Americana
Funeeq
RESORT & ENTERTAINMENT

THE
EXPLOREAN
DISCOVERY RESORT

sunvivia
BY FIESTA AMERICANA
RESORT & SPA

F FIESTA INN.
HOTELS

GAMMA
HOTELS

one
hoteles

LIVE
AQUA
RESIDENCE CLUB

Fiesta
Americana
VACATION CLUB

ACCESS
FIESTA REWARDS

FIESTA
REWARDS

Grupo Posadas, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Ciudad de México, 23 de Julio de 2026.

Información relevante respecto del mismo trimestre del año anterior de acuerdo con NIIF y expresado en MXN:

- A nivel sistema nuestros hoteles tuvieron un decremento de 3% en tarifa efectiva con un factor de ocupación promedio de 61%.
- Los ingresos para el 2T26 fueron \$2,793¹ millones, 2% abajo TT.
- El EBITDA en el trimestre fue de \$400 millones, 21% menor TT, de acuerdo con la NIIF 16.
- Nuestro plan de desarrollo contempla 34 nuevos hoteles con 4,790 cuartos, representando 16% nuevos cuartos.
- Se concluyó satisfactoriamente la venta de nuestro hotel en la Ciudad de México, mismo que Posadas continuará operando.
- El saldo en caja al 30 de junio de 2026 es de \$1,319 millones, de los cuales aproximadamente el 35% está denominado en USD.
- Todas las condiciones financieras en cumplimiento. Índice de apalancamiento neto (3.1x), índice de cobertura del servicio de la deuda, patrimonio neto y liquidez mínima.

Millones de pesos al 30 de junio de 2026	2T26		Var. AA %
	\$	%	
Ingresos Totales	2,792.5	100	(2.0)
Resultado de Operación	124.2	4.4	(58.4)
EBITDA	400.1	14.3	(21.3)

Acontecimientos Relevantes 2T26:

El flujo de turistas estadounidenses hacia México mostró una desaceleración progresiva durante 2026. En el periodo enero-mayo 2026, las llegadas aéreas de turistas de Estados Unidos a México cayeron 6.5% frente al mismo periodo de 2025².

En cuanto al destino de Cancún, el número de pasajeros totales presentó una baja de 4.7% frente al mismo periodo de 2025. Asimismo, el destino de Los Cabos, reportó una caída de 5.6% para el mismo periodo comparable.

De la mano con lo anterior, durante el segundo trimestre observamos una demanda inferior a la estimada (desplazamiento de grupos y convenciones) asociada con la Copa Mundial FIFA 2026. Los hoteles ubicados en las ciudades sede de la Copa Mundial, tuvieron un desempeño favorable durante los partidos que se celebraron en estas sedes.

La ocupación del trimestre fue del 61%, -4pp TT, con una tarifa disponible (ADR, por sus siglas en inglés) de \$2,333, +3.2% TT, resultando en una tarifa efectiva (RevPAR) de \$1,412, la cual es 3% menor al 2T25.

Los hoteles de playa (Resorts) tuvieron una ocupación del 62% (-15pp vs 2T25) y una tarifa disponible de \$6,353, lo que resultó en una tarifa efectiva de \$3,932, la cual es 30% menor al 2T25. Cuando comparamos el desempeño de estos hoteles usando como referencia las tarifas denominadas en USD, la misma ocupación con la tarifa disponible de US\$365, resultó en una tarifa efectiva de US\$226, la cual es 22% menor al 2T25³.

En el segmento de Upscale & Luxury se logró una ocupación del 57% y una tarifa disponible de \$3,136, resultando en una tarifa efectiva de \$1,803 (+7% TT).

Los hoteles de ciudad en categoría Midscale & Economy reportaron una ocupación y tarifa disponible de 61% y \$1,482 (+9.3% TT), respectivamente. Esto dio como resultado una tarifa efectiva de \$908, 4% mayor al mismo trimestre del 2025.

El segmento de Lealtad (propiedades vacacionales) presentó un decremento en las ventas netas del 5% en MXN. Cuando comparamos este indicador en USD, se presentó un crecimiento del 7%.

¹ Incluyendo \$371.3 millones de ingresos por gastos recuperables de terceros relacionados con publicidad, mercadotecnia, comisiones y servicios centralizados.

² Fuente: Unidad de Política Migratoria de la Secretaría de Gobernación.

³ TC promedio TT cayó 9.7%

En cuanto a la fuerza de ventas de Lealtad, Access Fiesta Rewards incrementó en 9% las ventas del 2T26, lo que representa el 49% de las ventas operativas actuales, alcanzando \$361 millones.

Las ventas operativas de FAVC (Fiesta Americana Vacation Club) y LARC (Live Aqua Residence Club) representaron el 51% de las ventas netas de nuestros productos de lealtad en el 2T26, disminuyendo en pesos 15% respecto del mismo periodo del año anterior. Cuando lo comparamos en USD, esta línea de productos reporta un comportamiento lateral, TT.

El saldo de la cartera por cobrar de venta de membresías a plazos al 30 de junio de 2026 fue de \$7,493 millones, aumentando 1.1% respecto del año anterior. Cabe destacar que el 36% de la cartera se encuentra denominada en dólares (USD\$155 millones).

El 8 de mayo de 2026, se llevó a cabo la transmisión por Contrato de Compraventa de Activos del hotel y los inmuebles que lo conforman, ubicados en Paseo de la Reforma 80, Atenas 47 y Atenas 44, Colonia Juárez, en la Ciudad de México, así como de los bienes conexos a favor de Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Fiduciario del Contrato de Fideicomiso CIB/4275, uno de sus Fideicomisos de Inversión ("FIBRA SOMA"), quedando acordado entre

partes que Posadas continúe operando el hotel bajo las mismas marcas con las que lo ha operado hasta la fecha.

En referencia al contrato de Crédito y Garantía (Credit and Guaranty Agreement), por un monto de USD\$270 millones, el 14 de mayo de 2026 se realizó el prepago por USD\$20 millones, con recursos provenientes de la venta del hotel.

En la asamblea general ordinaria de accionistas de Grupo Posadas S.A.B. de C.V. celebrada el 16 de abril de 2026 se aprobó el pago de dividendos por \$173.5 millones el cual fue pagado el 22 de mayo del año en curso.

Aún en este entorno macroeconómico complejo, concluimos el trimestre con una sólida posición de caja equivalente al 12% de los ingresos de los últimos doce meses y cumpliendo con todos sus *covenants* financieros.

> Desarrollo de Hoteles

Durante el trimestre se realizó la apertura del hotel Izla by Fiesta Americana en Isla Mujeres con 122 cuartos.

Aperturas U12M	No. de cuartos	Tipo de Contrato
Fiesta Americana Riviera Nayarit	229	Administrado
Devossion by Live Aqua Playa del Carmen	314	Administrado
One Ciudad Juárez Alameda	120	Administrado
Fiesta Inn Express Cancún Cumbres	141	Administrado
Fiesta Inn Mérida Altabrisa	126	Administrado
Sunvivia By Fiesta Americana Mazatlán	177	Administrado
Izla Hotel by Fiesta Americana Isla Mujeres	122	Administrado
Total	1,229	

Al 30 de Junio de 2026, la Compañía continúa con un plan de desarrollo que contempla acuerdos, con diversos grados de compromiso, para operar 34 nuevos hoteles con 4,790 cuartos. De la inversión total para estos proyectos estimada en \$16,219 millones (US\$928 millones), Posadas contribuye con el 2% de los recursos y el 98% está siendo realizado por inversionistas independientes a la Compañía. Esto representará un incremento en la oferta de cuartos de un 16%. Cabe destacar que el 61% de estos cuartos corresponde a destinos de playa.

Las aperturas respecto de estos hoteles comenzarán durante el segundo semestre del 2026 y, de acuerdo con los compromisos asumidos por los propietarios de dichos inmuebles, se estima que estén en operación en su totalidad en el 2028. La vida promedio de estos contratos de operación es de más de 15 años.

Aperturas	México		Caribe		Total		%
	Hoteles	Cuartos	Hoteles	Cuartos	Hoteles	Cuartos	
Live Aqua	6	876			6	876	18.3
Devossion	1	123			1	123	2.6
Live Aqua Residence Club	3	317			3	317	6.6
Grand Fiesta Americana	1	600			1	600	12.5
Fiesta Americana/ Collection	4	599			4	599	12.5
Curamoria Collection	1	43			1	43	0.9
Fiesta Inn	4	344			4	344	7.2
Fiesta Inn Loft/Express	2	212			2	212	4.4
Gamma	2	120			2	120	2.5
One	9	1,060			9	1,060	22.1
IOH							
Otros			1	496	1	496	10.4
Total	33	4,294	1	496	34	4,790	100

> EBITDA

El EBITDA NIIF-16 en el 2T26 fue de \$400 millones, mientras que en el mismo trimestre del año anterior fue de \$509 millones.

> Resultado Integral de Financiamiento

Al cierre del trimestre (U12M), la cobertura de intereses netos fue de 2.5 veces, cuando en el 2T25 fue de 3.1 veces.

La deuda neta a EBITDA del trimestre es de 3.1 veces, mientras que en el mismo periodo del año anterior era de 3.2 veces.

La ganancia cambiaria en el 2T26 fue de \$41 millones (incluyendo arrendamientos) como resultado de la apreciación del MXN/USD de 3.3% respecto del cierre del 1T26. En lo que va de 2026, la ganancia cambiaria asciende a \$142 millones mientras que el año anterior fue de \$367 millones.

Concepto	2T26	2T25	2026	2025
Intereses ganados	(15,221)	(39,406)	(38,745)	(79,534)
Intereses devengados	104,291	135,963	230,563	281,382
Pérdida (Util.) cambiaria	7,581	(235,218)	(98,728)	(247,088)
(Utilidad) Pérdida en Cambios Arrendamientos	(49,068)	(124,739)	(43,479)	(119,967)
Intereses Devengados Arrendamientos	66,959	73,453	133,326	151,062
Otros gastos (productos) financieros	0	(12,523)	0	(12,523)
Otros gastos financieros	10,888	20,314	122,599	38,948
Total RIF	125,429	(182,156)	305,536	12,280

Cifras en miles de pesos

> Gastos de Capital

Para el primer semestre del 2026, los gastos de capital ascendieron a \$109 millones, invertidos en hoteles, propiedades vacacionales y usos corporativos.

> Resultado Neto Mayoritario

Como resultado de lo anterior, la pérdida neta en el trimestre fue de \$43 millones, mientras que en el mismo trimestre del año anterior se registró una utilidad de \$303 millones. Para el primer semestre del 2026 la pérdida fue de \$26 millones mientras que para el mismo periodo del 2025 se registró una utilidad de \$452 millones.

> Endeudamiento

Concepto (cifras en millones)	2T26		2T25	
	US\$	MXN	US\$	MXN
Tipo de cambio (fdp)		17.4700		18.8928
EBITDA BAU U12M		960		1,336
Venta de activos				
EBITDA con ventas		960		1,336
Efectivo		1,319		2,623
Endeudamiento:				
Senior Notes 2027		-	370	6,991
Crédito sindicado USD	111	1,941		
Crédito sindicado MXN	138	2,416		
Crédito con garantía	3	53	4	71
Gastos de emisión (NIIF)		(94)		(148)
Total	252	4,316	374	6,913
Deuda neta a EBITDA		3.1		3.2
Pasivo por arrendamiento		2,720		3,033
Arrendamientos U12M		772		782
Deuda neta a EBITDA (NIIF)		3.3		3.5

El 25 de febrero de 2026, se firmó el Contrato de Crédito y Garantía (Credit and Guaranty Agreement), por un monto de USD\$270 millones (doscientos setenta millones de dólares 00/100, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América), estructurado en dos tramos: (a) un tramo por USD120 millones denominado en dólares y (b) un tramo denominado en pesos por un monto equivalente a \$2,607.3 millones. Después de haber realizado el 14 de mayo de 2026 el prepago por USD\$20 millones con recursos provenientes de la venta del hotel antes mencionado, el saldo insoluto al 30 de junio de 2026 es de USD\$250 millones, 56% denominado en MXN y 44% en USD.

El crédito vence en 2031 y contempla amortizaciones programadas del 5% en 2027, 4% en cada uno de los años 2028 y 2029, 7% en 2030, y el restante en febrero de 2031.

Al 2T26 el saldo del crédito a nivel subsidiaria de \$90.0 millones para el hotel Fiesta Americana Mérida, contratado en mayo de 2024, asciende a \$52.5 millones, después de amortizar \$4.5 millones en el trimestre.

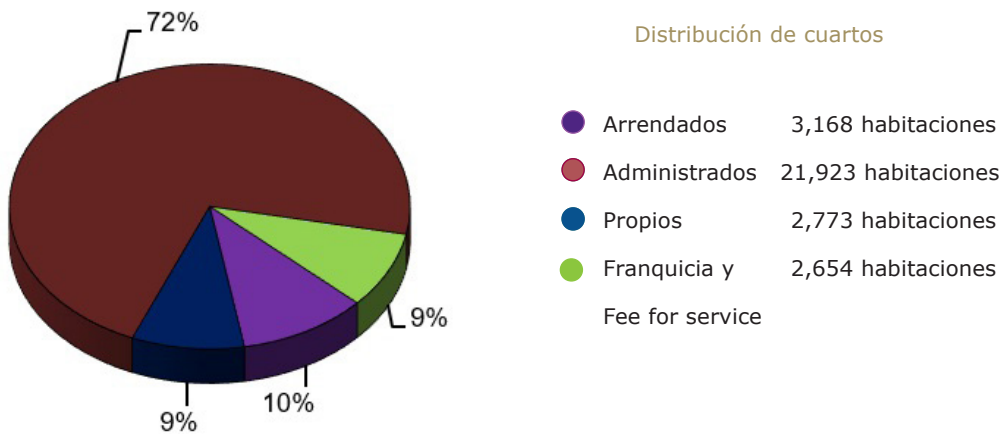
Nuestra calificación corporativa por parte de S&P Global es "B+" con perspectiva estable.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 4.033.01 fracc. VIII del reglamento interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de deuda de Grupo Posadas es realizada por:

- Bank of America Merrill Lynch, analista: Anne Milne anne.milne@bofa.com (1-646) 855-4096 y Caroline Rudge caroline.rudge@bofa.com (1-646) 855-2665
- BCP Securities, LLC, analista: Ben Hough bhough@bcpsecurities.com (1-203) 629 2181

> Grupo Posadas al 30 de junio de 2026.

Posadas es la operadora de hoteles líder en México con 201 hoteles y 30,518 cuartos propios, arrendados, franquiciados y administrados en los destinos de ciudad y playa más importantes y visitados en México. El 86% de los cuartos se encuentran en destinos de ciudad y el 14% en destinos de playa. Posadas opera con las marcas: Live Aqua Beach Resort, Live Aqua Urban Resort, Live Aqua Boutique Resort, Live Aqua Residence Club, Live Aqua Residences, Devossion, Curamoria Collection, Grand Fiesta Americana, Fiesta Americana, Fiesta Americana Vacation Club, The Explorean, Sunvivia, Fiesta Inn, Fiesta Inn LOFT, Fiesta Inn Express, Gamma y One Hoteles. Posadas cotiza en la BMV desde 1992.



Marca	México		Caribe		Total	
	Hoteles	Cuartos	Hoteles	Cuartos	Hoteles	Cuartos
Live Aqua	4	726	1	347	5	1,073
Devossion	1	314			1	314
Live Aqua Residence Club	2	160			2	160
Grand Fiesta Americana	9	2,073			9	2,073
Curamoria	4	76			4	76
Fiesta Americana	17	4,491			17	4,491
The Explorean	2	96			2	96
FAVC	6	1,782			6	1,782
Sunvivia	1	177			1	177
Fiesta Inn	60	8,852			60	8,852
Fiesta Inn Loft	3	135			3	135
Fiesta Inn Express	17	2,248			17	2,248
Gamma	21	2,386			21	2,386
One	52	6,500			52	6,500
Otros	1	155			1	155
Total	200	30,171	1	347	201	30,518
%	99%		1%		100%	

Concepto	2T26		2T25		Var %	2026		2025		Var %
	\$	%	\$	%		\$	%	\$	%	
Ingresos Totales	2,792.5	100.0	2,848.8	100.0	(2.0)	5,681.7	100.0	5,763.3	100.0	(1.4)
Hoteles Propios y Arrendados										
Ingresos	1,182.7	100.0	1,314.5	100.0	(10.0)	2,571.7	100.0	2,757.2	100.0	(6.7)
Costo Directo	1,055.8	89.3	1,086.6	82.7	(2.8)	2,200.3	85.6	2,210.4	80.2	(0.5)
Contribución NIIF	126.8	10.7	227.9	17.3	(44.3)	371.4	14.4	546.8	19.8	(32.1)
Administración										
Ingresos	695.6	65.2	670.0	66.1	3.8	1,331.6	63.1	1,323.2	65.5	0.6
Ingresos Publicidad y Mercadotecia	86.0	8.1	89.3	8.8	(3.7)	193.9	9.2	165.2	8.2	17.4
Ingresos Servicios Centralizados	285.2	26.7	253.6	25.0	12.5	584.5	27.7	532.4	26.3	9.8
Total Ingresos Administración	1,066.8	100.0	1,013.0	100.0	5.3	2,110.0	100.0	2,020.8	100.0	4.4
Costo Directo	456.1	42.7	357.6	35.3	27.5	851.8	40.4	703.3	34.8	21.1
Costo Publicidad y Mecadotecnia	86.0	8.1	89.3	8.8	(3.7)	193.9	9.2	165.2	8.2	17.4
Costo Servicios Centralizados	285.3	26.7	253.7	25.0	12.5	584.6	27.7	532.4	26.3	9.8
Total Costo Administración	827.4	77.6	700.6	69.2	18.1	1,630.2	77.3	1,400.9	69.3	16.4
Contribución NIIF Administración	239.5	22.4	312.4	30.8	(23.4)	479.8	22.7	619.8	30.7	(22.6)
Contribución NIIF Sin Gasto Recuperable	239.5	34.4	312.5	46.6	(23.4)	479.9	36.0	619.9	46.8	(22.6)
Propiedades Vacacionales										
Ingresos	517.8	100.0	495.6	100.0	4.5	950.8	100.0	934.7	100.0	1.7
Costo Directo	414.1	80.0	381.6	77.0	8.5	793.2	83.4	742.5	79.4	6.8
Contribución NIIF	103.7	20.0	114.0	23.0	(9.1)	157.6	16.6	192.2	20.6	(18.0)
Otros Negocios (1)										
Ingresos	25.2	100.0	25.7	100.0	(2.1)	49.2	100.0	50.7	100.0	(2.9)
Costo Directo	10.5	41.5	11.6	45.0	(9.8)	19.5	39.7	22.7	44.8	(14.0)
Contribución NIIF	14.7	58.5	14.1	55.0	4.2	29.7	60.3	28.0	55.2	6.2
Gastos Corporativos										
Gastos Corporativos	128.9	4.6	138.9	4.9	(7.2)	264.6	4.7	267.0	4.6	(0.9)
Depreciación/Amortización y Deterioro	236.7	8.5	244.9	8.6	(3.3)	477.4	8.4	488.4	8.5	(2.2)
Otros (Ingresos) y Gastos	(5.1)	(0.2)	(14.0)	(0.5)	(64.0)	(23.3)	(0.4)	(19.5)	(0.3)	19.7
Otros	0.0	0.0	0.0	0.0	na	0.0	0.0	0.0	0.0	na
Utilidad de Operación	124.2	4.4	298.8	10.5	(58.4)	319.7	5.6	650.9	11.3	(50.9)
EBITDA	360.9	12.9	543.7	19.1	(33.6)	797.2	14.0	1,139.3	19.8	(30.0)
Operaciones especiales	(39.5)	(1.4)	(35.0)	(1.2)	12.8	(69.5)	(1.2)	(70.0)	(1.2)	(0.7)
Venta de Inmueble	78.7	2.8	0.0	0.0	na	78.7	1.4	0.0	0.0	na
EBITDA NIIF	400.1	14.3	508.7	17.9	(21.3)	806.4	14.2	1,069.3	18.6	(24.6)
Resultado Integral de Financiamiento	125.4	4.5	(182.2)	(6.4)	na	305.5	5.4	12.3	0.2	2,388.1
Otros	0.0	0.0	0.0	0.0	na	0.0	0.0	0.0	0.0	na
Partidas en Resultado de Cías. Afiliadas	0.0	0.0	0.0	0.0	na	0.0	0.0	0.0	0.0	na
Utilidad antes de Impuestos	38.0	1.4	446.0	15.7	(91.5)	23.4	0.4	568.6	9.9	(95.9)
Operaciones discontinuas	0.0	0.0	0.0	0.0	na	0.0	0.0	na	0.0	na
ISR	159.6	5.7	1.1	0.0	13,953.4	159.7	2.8	1.9	0.0	8,488.0
Impuesto Diferido	(76.4)	(2.7)	142.2	5.0	na	(107.5)	(1.9)	110.9	1.9	na
Utilidad Neta Consolidada	(45.1)	(1.6)	302.6	10.6	na	(28.7)	(0.5)	455.9	7.9	na
Interés Minoritario	(2.6)	(0.1)	(0.1)	(0.0)	1,642.2	(2.3)	(0.0)	3.8	0.1	na
Resultado Neto Mayoritario	(42.5)	(1.5)	302.8	10.6	na	(26.5)	(0.5)	452.1	7.8	na

(1) Incluye las operaciones de terceros correspondientes a Konexo y Conectum.

> Balance General Consolidado al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 -
NIIF (millones de pesos)

CONCEPTO	JUN-26	%	DIC-25	%	VAR. %
ACTIVO					
Activos Circulantes					
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,318.7	6.3	2,979.9	12.9	(55.7)
Clientes y otras cuentas por cobrar	3,741.4	18.0	3,361.3	14.6	11.3
Impuestos por recuperar	-	0.0	-	-	-
Otros activos financieros	-	0.0	-	-	-
Inventarios	417.1	2.0	377.6	1.6	428.2
Otros activos no financieros	316.0	1.5	288.9	1.3	9.4
Subtotal de activos circulantes	5,793.2	27.9	7,058.3	30.6	(17.9)
Activos mantenidos para la venta	-	0.0	1,107.2	4.8	(100.0)
Total de activos circulantes	5,793.2	27.9	8,165.5	35.4	(29.1)
Activos No Circulantes					
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	4,853.0	23.3	4,947.6	21.5	(1.9)
Inventarios no circulantes	-	0.0	-	0.0	-
Otros activos financieros no circulantes	-	0.0	-	-	-
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	129.1	0.6	129.1	0.6	0.0
Propiedades, planta y equipo	6,103.0	29.3	6,171.1	26.8	(1.1)
Activos por derecho de uso	2,333.7	11.2	2,320.7	10.1	0.6
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	1,339.5	6.4	1,185.5	5.1	13.0
Activos por impuestos diferidos	243.5	1.2	136.0	0.6	79.1
Otros activos no financieros no circulantes	-	0.0	-	-	-
Total de activos no circulantes	15,001.8	72.1	14,889.9	64.6	0.8
Total de activos	20,795.1	100.0	23,055.4	100.0	(9.8)
PASIVO					
Pasivos Circulante					
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,795.1	13.4	2,937.3	12.7	(4.8)
Impuestos por pagar a corto plazo	155.9	0.7	2.1	0.0	7,318.4
Otros pasivos financieros a corto plazo	159.1	0.8	18.0	0.1	784.0
Pasivos por arrendamiento a corto plazo	462.3	2.2	461.7	2.0	0.1
Otros pasivos no financieros a corto plazo	1,367.7	6.6	1,362.9	5.9	0.4
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	227.5	1.1	217.2	0.9	4.7
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	5,167.6	24.9	4,999.2	21.7	3.4
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	-	0.0	-	0.0	-
Total de pasivos circulantes	5,167.6	24.9	4,999.2	21.7	3.4
Pasivos Largo Plazo					
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	3,074.2	14.8	2,866.4	12.4	7.3
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	2,257.3	10.9	2,280.8	9.9	(1.0)
Créditos bancarios a largo plazo	4,157.0	20.0	43.0	0.2	9,562.5
Créditos bursátiles a largo plazo	-	0.0	6,527.6	28.3	(100.0)
Otros pasivos financieros a largo plazo	4,157.0	20.0	6,570.6	28.5	(36.7)
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	508.7	2.4	492.9	2.1	3.2
Otras provisiones a largo plazo	-	0.0	-	-	-
Total provisiones a largo plazo	508.7	2.4	492.9	2.1	3.2
Pasivo por impuestos diferidos	696.1	3.3	708.7	3.1	(1.8)
Total de pasivos a Largo plazo	10,693.2	51.4	12,919.4	56.0	(17.2)
Total pasivos	15,860.8	76.3	17,918.6	77.7	(11.5)
CAPITAL CONTABLE					
Total de la participación controladora	4,604.6	22.1	4,805.0	20.8	(4.2)
Participación no controladora	329.6	1.6	331.9	1.4	(0.7)
Total de capital contable	4,934.2	23.7	5,136.8	22.3	(3.9)
Total de capital contable y pasivos	20,795.1	100.0	23,055.4	100.0	(9.8)

>Estados Consolidados de Flujo de Efectivo - NIIF

(Millones de pesos del 1° de enero al 30 de junio 2026 y 2025)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
	2T26	2T25
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Utilidad (pérdida) neta	(28.7)	455.9
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)		
Operaciones discontinuas	0.0	0.0
Impuestos a la utilidad	52.1	112.7
Ingresos y gastos financieros, neto	352.1	367.9
Gastos de depreciación y amortización	477.4	488.4
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(306.7)	(641.1)
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0.0	0.0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(78.0)	(1.4)
Participación en asociadas y negocios conjuntos	0.0	0.0
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	11.1	(5.4)
Disminución (incremento) de clientes	(223.0)	364.3
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(254.0)	(300.5)
Incremento (disminución) de proveedores	(83.4)	(94.1)
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	253.9	222.0
Otros ajustes en que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0.0	0.0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0.0	0.0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	201.5	512.9
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	172.8	968.8
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	45.7	0.9
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	127.1	967.9
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0.0	0.0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1,140.4	2.1
Compras de propiedades, planta y equipo	101.2	149.5
Compras de activos intangibles	80.8	18.1
Intereses cobrados	38.7	79.5
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.0	0.0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	997.2	(86.0)
Importes procedentes de préstamos	4,670.2	0.0
Reembolsos de préstamos	6,706.5	201.0
Pagos de pasivos por arrendamientos	390.2	405.1
Dividendos Pagados	173.6	0.0
Intereses pagados	185.5	255.3
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0.0	0.0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.0	0.0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(2,785.5)	(861.4)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,661.2)	20.6
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0.0	0.0
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,661.2)	20.6
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	2,979.9	2,602.4
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,318.7	2,622.9