

Eventos Relevantes



FECHA: 27/04/2017

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	POSADAS
RAZÓN SOCIAL	GRUPO POSADAS, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

Grupo Posadas anuncia su participación en un Desarrollo Turístico en la Riviera Maya en el Estado de Quintana Roo

EVENTO RELEVANTE

Grupo Posadas, S.A.B. de C.V. ("Posadas" o la "Emisora") anuncia su participación en un Desarrollo Turístico en la Riviera Maya en el Estado de Quintana Roo (el "Desarrollo Turístico") conforme a lo siguiente:

Posadas constituyó el 27 de abril de 2017, junto con otros inversionistas un Fideicomiso de Administración, Garantía y de Actividades Empresariales (el "Fideicomiso") donde participará como Fideicomitente y Fideicomisario.

En ese Fideicomiso se aportarán las fracciones de terreno respectivas y diversos importes en numerario, correspondiendo a Posadas aportar \$225 millones de pesos, moneda nacional al constituir el Fideicomiso y \$225 millones de pesos, moneda nacional al inicio de la fase de construcción, correspondiendo a Posadas por estas aportaciones una participación como fideicomisario en la constitución del Fideicomiso de un 6%.

En este desarrollo se construirán entre otras cosas dos hoteles: Un Fiesta Americana con 650 llaves y un Live Aqua con 350 llaves, mismos que serán operados por Posadas celebrándose desde la constitución los contratos de operación y licencia de marca correspondientes.

Como parte de los contratos de operación, Posadas pagará al Fideicomiso USD\$10 millones de dólares o su equivalente en moneda nacional durante la construcción del Desarrollo Turístico como guante mercantil.